



# Comunità Montana di Valle Camonica

Servizio Centrale Unica di Committenza

## VERBALE N. 2 DELLA SEDUTA DI GARA TENUTASI IL GIORNO 10 DICEMBRE 2024

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MESSA IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI E CON REALIZZAZIONE CIRCONVALLAZIONE A NORD DELL’ABITATO DI ONO SAN PIETRO (BS) – PRIMO LOTTO FUNZIONALE” – CIG B3E9FA6DBF.**

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica, quale Stazione Appaltante Qualificata per conto del Comune di Ono San Pietro (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività di Centrale Unica di Committenza, sottoscritta con l’Ente in oggetto in data 16.01.2023, vista la determinazione a contrarre n. 91/UT del 11.11.2024 a firma del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Ono San Pietro, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MESSA IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE STRADALI E CON REALIZZAZIONE CIRCONVALLAZIONE A NORD DELL’ABITATO DI ONO SAN PIETRO (BS) – PRIMO LOTTO FUNZIONALE”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto legislativo;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 279.500,00** – IVA esclusa di cui:
  - **€ 277.000,00** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
  - **€ 2.500,00** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 22 novembre 2024 questa Stazione appaltante ha pubblicato la procedura di gara (ID 192493312) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 09.12.2024;
- in data 10 Dicembre 2024 alle ore 9:15 presso il servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l’Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimone, da Piermario Arrighini, dipendente dell’Ente, come è documentato nel relativo verbale depositato in atti;
- Nella suddetta seduta, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, il responsabile di gara ha:
  1. attivato l’istituto del soccorso istruttorio in favore dell’operatore economico FILIPPI PALMINO S.R.L., assegnando il termine delle ore 10:00 del giorno 11.12.2024 per adempiere a quanto richiesto, come da comunicazioni depositate in atti.

Ciò premesso,

Riscontrato che su Sintel Piattaforma di e-Procurement:

- il giorno 10.12.2024 alle ore 12:16 con comunicazione ID 193664418 è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico FILIPPI PALMINO S.R.L., consistente nel DGUE compilato e sottoscritto digitalmente;

In data **10 dicembre 2024 alle ore 14:00** presso la Comunità Montana di Valle Camonica, in Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è ricostituito il seggio di gara, composto da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito da Piermario Arrighini dipendente dell'Ente.

L'Autorità di gara sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio attivato nei confronti dell'operatore economico FILIPPI PALMINO S.R.L.;
2. attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti;
3. ammette alla successiva fase tutti gli operatori economici partecipanti.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza dei ribassi indicati in piattaforma con quelli indicati nel modello offerta economica;

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO	11,77% (undici/77 per cento)
PANIZZA srl	12,371% (dodici/371 per cento)
BERGAMELLI SRL	7,91% (sette/91 per cento)
FASANINI SRL	7,70% (sette/70 per cento)
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	10,20% (dieci/20 per cento)
TIMA S.R.L.	7,782% (sette/782 per cento)
LANZETTI DOMENICO SRL	11,00% (undici/00 per cento)
EDILMAINO ENTERPRISE SRL	8,80% (otto/80 per cento)
FILIPPI PALMINO S.R.L.	9,65% (nove/65 per cento)
COSTRUZIONI CERRI SRL	6,87% (sei/87 per cento)
SUARDI SPA	7,55% (sette/55 per cento)
SERVICE SRL	9,11% (nove/11 per cento)
I.L.E.T. S.r.l.	14,664% (quattordici/664 per cento)
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	13,013% (tredici/013 per cento)
IMPRESA ALBERTANI SRL	13,818% (tredici/818 per cento)
BINDA SRL	7,33% (sette/33 per cento)

BEOZZO COSTRUZIONI SRL	6,66% (sei/66 per cento)
LOMBARDI EUGENIO SAS	10,62% (dieci/62 per cento)
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	9,20% (nove/20 per cento)
GIUDICI S.P.A.	9,99% (nove/99 per cento)
PLONA LAVORI SRL	12,17% (dodici/17 per cento)
CANTI COSTRUZIONI SRL	12,554% (dodici/554 per cento)
ITALIMPRESA	9,97% (nove/97 per cento)
TONINELLI PIETRO S.R.L.	11,11% (undici/11 per cento)
IMPRESA DE GIULIANI SRL	10,55% (dieci/55 per cento)
VEZZOLA S.p.A.	8,00% (otto/00 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 11,11864%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici I.L.E.T. S.r.l., IMPRESA ALBERTANI SRL, BELINGHERI CRISTOFORO SRL, CANTI COSTRUZIONI SRL, PANIZZA srl, PLONA LAVORI SRL, LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Ne consegue la seguente graduatoria:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	TONINELLI PIETRO S.R.L.	11,11% (undici/11 per cento)
2	LANZETTI DOMENICO SRL	11,00% (undici/00 per cento)
3	LOMBARDI EUGENIO SAS	10,62% (dieci/62 per cento)
4	IMPRESA DE GIULIANI SRL	10,55% (dieci/55 per cento)
5	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	10,20% (dieci/20 per cento)
6	GIUDICI S.P.A.	9,99% (nove/99 per cento)
7	ITALIMPRESA	9,97% (nove/97 per cento)
8	FILIPPI PALMINO S.R.L.	9,65% (nove/65 per cento)
9	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	9,20% (nove/20 per cento)
10	SERVICE SRL	9,11% (nove/11 per cento)

11	EDILMAINO ENTERPRISE SRL	8,80% (otto/80 per cento)
12	VEZZOLA S.p.A.	8,00% (otto/00 per cento)
13	BERGAMELLI SRL	7,91% (sette/91 per cento)
14	TIMA S.R.L.	7,782% (sette/782 per cento)
15	FASANINI SRL	7,70% (sette/70 per cento)
16	SUARDI SPA	7,55% (sette/55 per cento)
17	BINDA SRL	7,33% (sette/33 per cento)
18	COSTRUZIONI CERRI SRL	6,87% (sei/87 per cento)
19	BEOZZO COSTRUZIONI SRL	6,66% (sei/66 per cento)

Per quanto sopra, l'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato TONINELLI PIETRO S.R.L. (C.F. e P.IVA 01631310164), con sede in Via Agro 29/a a Castione della Presolana (BG), che ha offerto un ribasso pari all' 11,11%, e quindi un importo ribassato di € 246.225,30 (di cui € 92.341,91 quali costi della manodopera ed € 1.700,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.500,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 248.725,30 oltre IVA;
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 15:00 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

*Gianluca Guizzardi*

*Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara*

*IL TESTIMONE*

*Piermario Arrighini*